

Referat afdelingsmøde afdeling 22, Borgmester Jakob Jensens Gade

Onsdag d. 18. september 2019

1. Valg af dirigent
Jette Holgersen fra Hovedbestyrelsen påtager sig hvervet som dirigent
2. Afdelingsbestyrelsens beretning
Ikke meget nyt at berette. Vi har skiftet afdelingsbestyrelseslokale. Vi er flyttet i revisorens fraflyttede lokaler og det er virkelig lækkert.
Vi har haft udskiftning af medlemmerne af afdelingsbestyrelsen. Tina er trådt ud og Hamid indtrådt, da han var første suppleant.
I løbet af året har vi afholdt 4 åbent hus møder – fremmøde fra en trofast håndfuld, der møder op til kaffe og lidt hyggesnak.
3. Orientering om regnskabsårets 2017/2018
Ingen spørgsmål
4. Godkendelse af driftsbudget for 2020
Driftsbudgettet vedtages enstemmigt
5. Behandling af indkomne forslag
Ingen indkomne forslag
6. Valg af formand
Ikke på valg
7. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen
opstillede:
Lea Nørup Nielsen, Borgmester Jakob Jensens Gade 1. st.th. (10)
Erik Martin Larsen, Borgmester Jakob Jensens Gade 7. st.th. (0)

Lea vælges med 10 stemmer
8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen
Harly M. Kristensen, Borgmester Jakob Jensens Gade 1. 2.th. – 1. suppleant
Erik Martin Larsen, Borgmester Jakob Jensens Gade 7. st.th. – 2. suppleant
Begge vælges
9. Evt.
Husdyr – Erik eftersøger begrundelserne for, hvorfor der ikke må holdes husdyr i afdelingen. Harly og Birgit mener det har bund i det giver uro og larm. Allergi og nogle har angst for hunde.
Der må holdes kat i afdelingen.
Lea spørger ind til om der kan etableres en lille "beboerhave" Det vil vi arbejde videre med i afdelingsbestyrelsen.
Erik spørger ind til vores renoveringsprojekt.

Leif giver en status på vores renoveringsprojekt. Der har ikke været meget nyt længe. Efter vores workshops for mange år siden gav Landsbyggefonden tilsagn til at bevillige økonomien i 2020/21. Når Landsbyggefonden går ind i renoveringsprojekter, så kræver de tilgængelighedsboliger i ¼ af boligmassen. I vores blok vil det betyde renovering af opgang 1, hvor elevatoren kun kan etableres.

Den forrige folketing har vedtaget en ghettoplan, som medfører at mange boliger skal rives ned. Det vil få indvirkning på Landsbyggefondens pulje af midler, hvilket igen kan medføre at vores projekt udsættes yderligere.

Derfor kan det måske give mening selv at stå for vores renovering bl.a. begrundet med tidens meget lave rente.

Tag udskiftes. Varme og el skal udskiftes. Vinduer og døre ligeledes. Nuværende altaner renoveres. Altaner mod vandet kan komme på under råderetten.

Erik spørger ind til genhusning ifm. en renovering? Leif svarer at det må vi diskutere, når vi når frem til, når vi skal beslutte hvad og hvordan vi skal køre processen. Erik vil gerne have en skånsom fremgangsmåde.

Aftalen er, at i løbet af oktober mødes administrationen og afdelingsbestyrelsen for at lave et mere konkret projekt, som beboerne kan stemme om.

Birgit spørger ind til parkering, da vi stadig udfordres af, at Vestervangs beboere parkerer på "vores" p-plads. Det er desværre kommunens pladser.

Referent

Lone Alstrup Jensen